СМЕТА РАСХОДОВ И ПОСТУПЛЕНИЙ НА 2018 ГОД
 Утверждена общим собранием ТСН "ТСЖ "Долина Гор"
 Протокол от «...» 2018 г. №...

№ п/п	Наименование статьи расхода	Литера "М" Паркинг					Литера "Ц"			Литера "Ю"			Литера "Я" Паркинг			Коттеджи			Магазин			Кладовые помещения			ВСЕГО по комплекс су в месяц	ВСЕГО по комплекс су в год			
		Сумма расхода в месяц на жил. помещ. в рубле	Сумма расхода в месяц на паркинг в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на жил. помещ.	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на паркинг	Сумма расхода в месяц на номер, помещ. в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на номер, помещ.	Сумма расхода в месяц на номер, помещ. в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на номер, помещ.	Сумма расхода в месяц на номер, помещ. в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на номер, помещ.	Сумма расхода в месяц на номер, помещ. в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на номер, помещ.	Сумма расхода в месяц на номер, помещ. в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на номер, помещ.	Сумма расхода в месяц на номер, помещ. в рубле	Сумма расхода на 2018 г., в рубле	Стоимость на 1 кв.м. в руб. на номер, помещ.					
1.	Ежемесячное банковское обслуживание	551	53	7242	0,12	0,12	564	6763	0,12	134	1605	0,12	88	143	2774	0,12	0,12	465	5579	0,12	46	556	0,12	90	1075	0,12	2 133	25 600	
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов	1800		21600	0,40																						1 800	21 600	
3.	Освидетельствование лифтов	1500		18000	0,34																						1 500	18 000	
4.	Страхование лифтов	250		3000	0,06																						250	3 000	
5.	Сервисное обслуживание лифтов	15000		180000	3,37																						15 000	180 000	
6.	Установка видеонаблюдения в комплексе	10787	1032	141822	2,42	2,42	11037	132445	2,42	2619	31424	2,42	1721	2805	54310	2,42	2,42											30 000	360 000
7.	Компенсация электроэнергии ТП, электроэнергия МОП	7116	681	93558	1,60	1,60	7281	87372	1,60	1727	20730	1,60	1135	1850	35831	1,60	1,60	6006	72073	1,60	605	7260	1,60	1158	13892	1,60	27 560	330 720	
8.	Водоотребление и водоотведение МОП	1011	97	13288	0,23	0,23	1034	12410	0,23	245	2944	0,23	161	263	5089	0,23	0,23	853	10237	0,23	86	1032	0,23				3 750	45 000	
9.	Заработная плата персонала (без уборщиц и слесаря)	17376	1662	228463	3,90	3,90	17780	213357	3,90	4218	50621	3,90	2773	4519	87498	3,90	3,90	14666	175998	3,90	1477	17724	3,90	2827	33923	3,90	67 300	807 600	
10.	Заработная плата уборщиц и слесаря	11769	1126	154743	2,64	2,64	12043	144512	2,64	2857	34287	2,64	1878	3061	59258	2,64	2,64				1002	12023	2,64	1915	22977	2,64	35 650	427 800	
11.	Круглосуточная охрана ТСН	17938		215259	4,03		18355	220256	4,03	4355	52258	4,03	2862		34339	4,03		15141	181688	4,03							48 650	703 800	
12.	Налоги на зар. плату	14219	842	180736	3,19	1,98	14549	174594	3,19	3452	41424	3,19	2269	2289	54691	3,19	1,98	9002	108021	2,39	749	8984	1,97	1432	17184	1,98	48 803	585 638	
13.	Бухгалтерия, юридическое, кадровое обслуживание	7746	741	101841	1,74	1,74	7926	95107	1,74	1880	22565	1,74	1236	2014	39004	1,74	1,74	6538	78454	1,74	658	7896	1,74	1260	15122	1,74	30 000	360 000	
14.	Работы по содержанию инженерных сетей домов	5603	536	73665	1,26	1,26	5733	68794	1,26	1360	16322	1,26	894	1457	28213	1,26	1,26	4729	56748	1,26	476	5712	1,26	912	10938	1,26	21 700	260 400	
15.	Хозяйственные расходы (моющие средства, хоз. инвентарь, лампочки, замки)	2289	219	30102	0,51	0,51	2343	28112	0,51	556	6670	0,51	365	595	11527	0,51	0,51	1932	23189	0,51							8 300	99 600	
16.	Мероприятия по противопожарной безопасности	9919	949	130411	2,23	2,23	10149	121789	2,23	2408	28895	2,23	1582	2579	49940	2,23	2,23							1614	19364	2,23	29 200	350 400	
17.	Содержание придомовой территории	2695	258	35435	0,61	0,61	2758	33092	0,61	654	7851	0,61	430	701	13570	0,61	0,61	2275	27298	0,61	1367	16409	3,61				10 000	120 000	
18.	Ремонтные работы по восстановлению кровли домов	1744	167	22935	0,39	0,39	1785	21419	0,39	423	5082	0,39	278	454	8783	0,39	0,39				148	1782	0,39				5 000	60 000	
19.	Ремонтные («косметические») работы по фасаду домов	3724		44684	0,84		3810	45721	0,84	904	10848	0,84	594	968	18748	0,84	0,84										10 000	120 000	
20.	Проверка дымовентиляционных каналов	2093	200	27522	0,47	0,47	2142	25702	0,47	508	6098	0,47	334	544	10539	0,47	0,47				178	2138	0,47				6 000	72 000	
21.	Текущий ремонт домов	8492	812	111654	1,91	1,91	8689	104271	1,91	7462	89539	1,91	4889	6098	12575	1,91	1,91							1382	16579	1,91	25 000	300 000	
22.	Кадастровые, геодезические и землеустроительные работы	3301	316	43406	0,74	0,74	3378	40536	0,74	801	9618	0,74	527	859	16622	0,74	0,74				281	3372	0,74	537	6445	0,74	10 000	120 000	
23.	Технологическое и аварийное обслуживание "КРЫМГАЗСЕТИ"	2442		29305	0,55		2499	29985	0,55	593	7114	0,55						2061	24734	0,55	208	2495	0,55	397	4768	0,55	8 200	98 400	
24.	Прочие, непредвиденные расходы	4361	417	57337	0,98	0,98	4462	53546	0,98	1059	12704	0,98	696	1134	21957	0,98	0,98				371	4455	0,98				12 500	150 000	
25.	ИТОГО:	153 727	10107	1 966 007	34,51	23,72	138315	1659781	30,35	38216	458597	35,34	21 176	28 444	595 450	29,80	24,55	63668	764019	16,93	7 653	91 838	20,18	13 522	162 268	18,66	474 830	5 697 960	
26.	ИТОГО стоимость услуг на 1 м.2 площади, руб.				34,51	23,72			30,35		35,34				29,80	24,55				16,93		20,18		18,66					
27.	Сбор и транспортирование (вывоз) для последующего размещения твердых коммунальных отходов (ТКО), руб				2,12	2,12			2,12		2,12				2,12	2,12				2,12		5,00		2,12				37 679	452 149
28.	Итого Поступлений, руб.	163168	11010	2090145			147995	1775940		40509	486111		22682	30895	642923			71624	859490		9548	114579		15059	180711		512 509	6 150 109	

Председатель правления

Гринев Е.Ю.